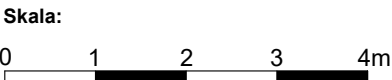
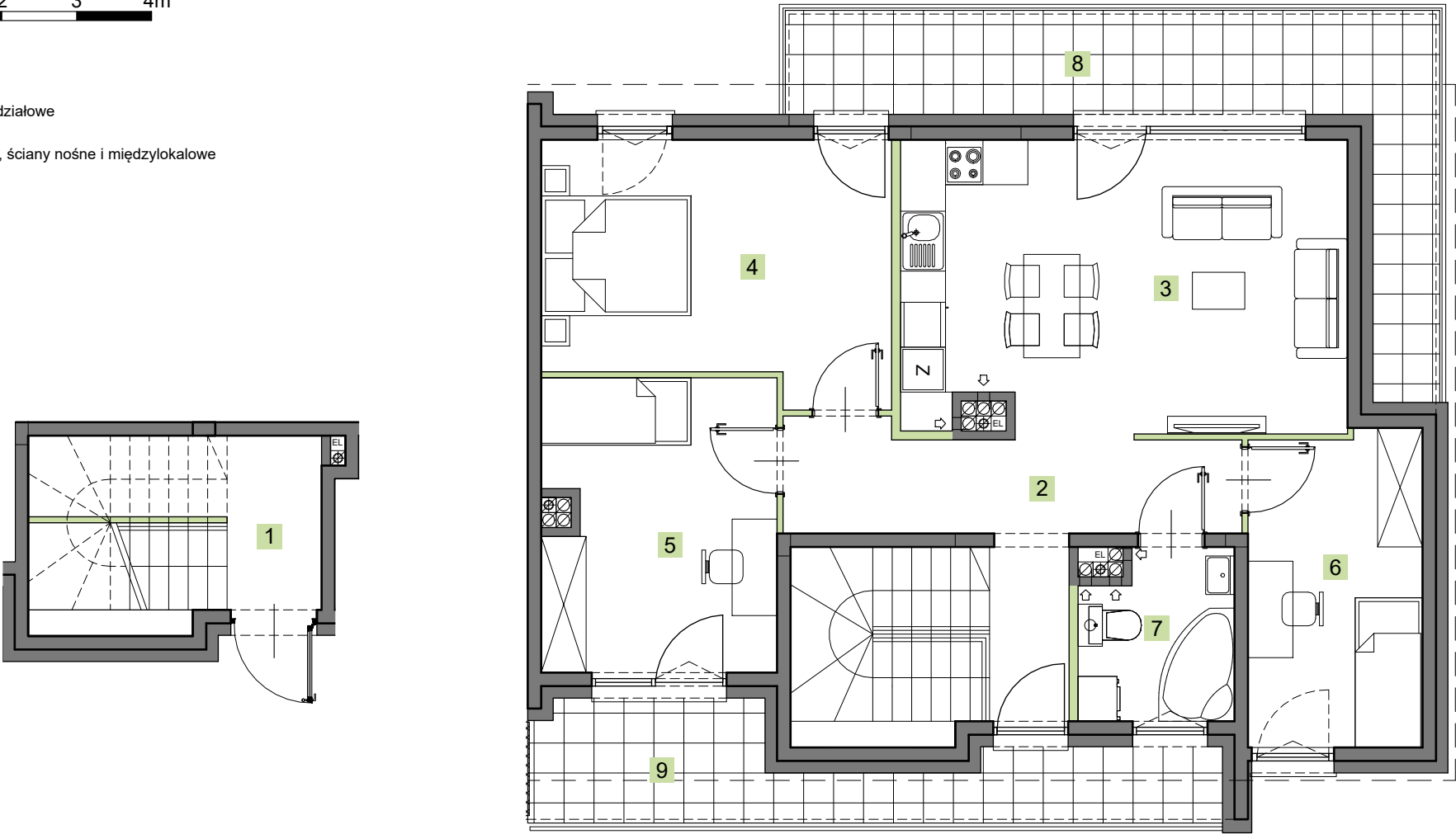


# MIESZKANIE NR 18/B2 lokal 2



- Legenda:
- Ściany działowe
  - Szachty, ściany nośne i międzylokalowe



Inwestor

BJM Development M.Smater, R.Siczek, D.Welik Sp. K.  
Biuro Sprzedaży  
ul. Klimontowska 26/48A, 04-672 Warszawa  
Tel./fax. (22) 815-36-20  
www.bjm-development.pl  
e-mail: biuro@bjm-development.pl

Tytuł

KARTA KATALOGOWA I ARANŻACJA POMIESZCZEŃ

## JEZIOROWA PRESTIGE HOUSE

|             |               |           |
|-------------|---------------|-----------|
| Kondygnacja | Numer budynku | Nr lokalu |
| I piętro    | 18/B2         | 2         |

Zestawienie pomieszczeń

| Nr                      | Funkcja | Pow. użytkowa |
|-------------------------|---------|---------------|
| Powierzchnie mieszkania |         |               |

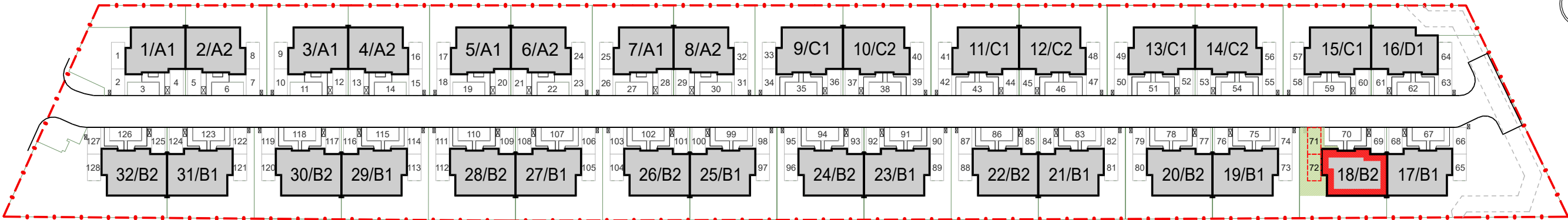
|    |                 |                      |
|----|-----------------|----------------------|
| 01 | Komunikacja     | 4,23 m <sup>2</sup>  |
| 02 | Komunikacja     | 17,34 m <sup>2</sup> |
| 03 | Salon z aneksem | 22,83 m <sup>2</sup> |
| 04 | Pomieszczenie   | 15,00 m <sup>2</sup> |
| 05 | Pomieszczenie   | 11,85 m <sup>2</sup> |
| 06 | Pomieszczenie   | 9,53 m <sup>2</sup>  |
| 07 | Łazienka        | 4,38 m <sup>2</sup>  |

|                        |  |  |
|------------------------|--|--|
| Powierzchnie dodatkowe |  |  |
|------------------------|--|--|

|    |         |                      |
|----|---------|----------------------|
| 08 | Balkon  | 15,58 m <sup>2</sup> |
| 09 | Balkon  | 10,39 m <sup>2</sup> |
|    | Ogródek | 29,27 m <sup>2</sup> |

Powierzchnia użytkowa mieszkania: 85,16 m<sup>2</sup>

- Legenda:
- Lokalizacja mieszkania na planie osiedla
  - Miejsca postojowe przynależne do mieszkania
  - Teren zielony przynależny do mieszkania



- Uwagi
- podane powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu
  - wygląd mieszkania, jego części oraz zagospodarowanie terenu mogą nieznacznie ulec zmianie na etapie realizacji obiektu, zmianie nie ulegną istotne cechy świadczenia oraz funkcjonalność mieszkania
  - powierzchnia balkonów, loggii, tarasów i ogródków może ulec niewielkim zmianom związanym ze sposobem montażu balustrad, przegród międzybalkonowych i ogrodzeń

- wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym, mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i ustytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych
- powierzchnia użytkowa domu jest określona według normy PN-ISO 9836:2022-07, tj.: Powierzchnia użytkowa domu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.
- przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu